

# Milano 2, un quartiere a misura di famiglia

Il cartello Milano si trova a pochi metri dalla portineria centrale di Milano 2 e a poche centinaia di metri dal parco Lambro: un grande polmone verde attaccato alla città. Milano 2 nasce agli inizi degli anni '70, da un'idea semplice, quella di creare un quartiere a misura di famiglia, da girare a piedi o in bicicletta, lontano dalle auto. Eh sì, le piste ciclabili qui fanno parte della normalità da sempre e inizialmente esistevano biciclette ad utilizzo degli abitanti: il bikesharing qui nel 1970 esisteva già (ed era gratis..).

La modernità del progetto iniziale era tale che oggi le città riproducono su grande scala quello che per chi vive qui, è da sempre la normalità.

Vivere a Milano 2 rappresenta una scelta di vita e include molto più dell'acquisto di un appartamento.

I servizi offerti sono davvero tanti e se paragonati alla qualità di vita e ai costi della città, c'è da non crederci!

Per la sicurezza c'è un servizio di Vigilanza h24, ogni residen-



za (sono 28 in totale), è munita di portineria diurna. Tutto il quartiere è collegato da stradine e ponti, questo permette anche ai bambini di muoversi in sicurezza. Parchi giochi, campi da calcio e da basket, una pista di pattinaggio e prati dove gioca-

re: per i bambini è un paradiso. E qui possono frequentare dal nido alle medie con le scuole pubbliche. Non mancano anche soluzioni private, come l'International School o il liceo del San Raffaele.

E per i bambini delle elementari

c'è il servizio piedibus.

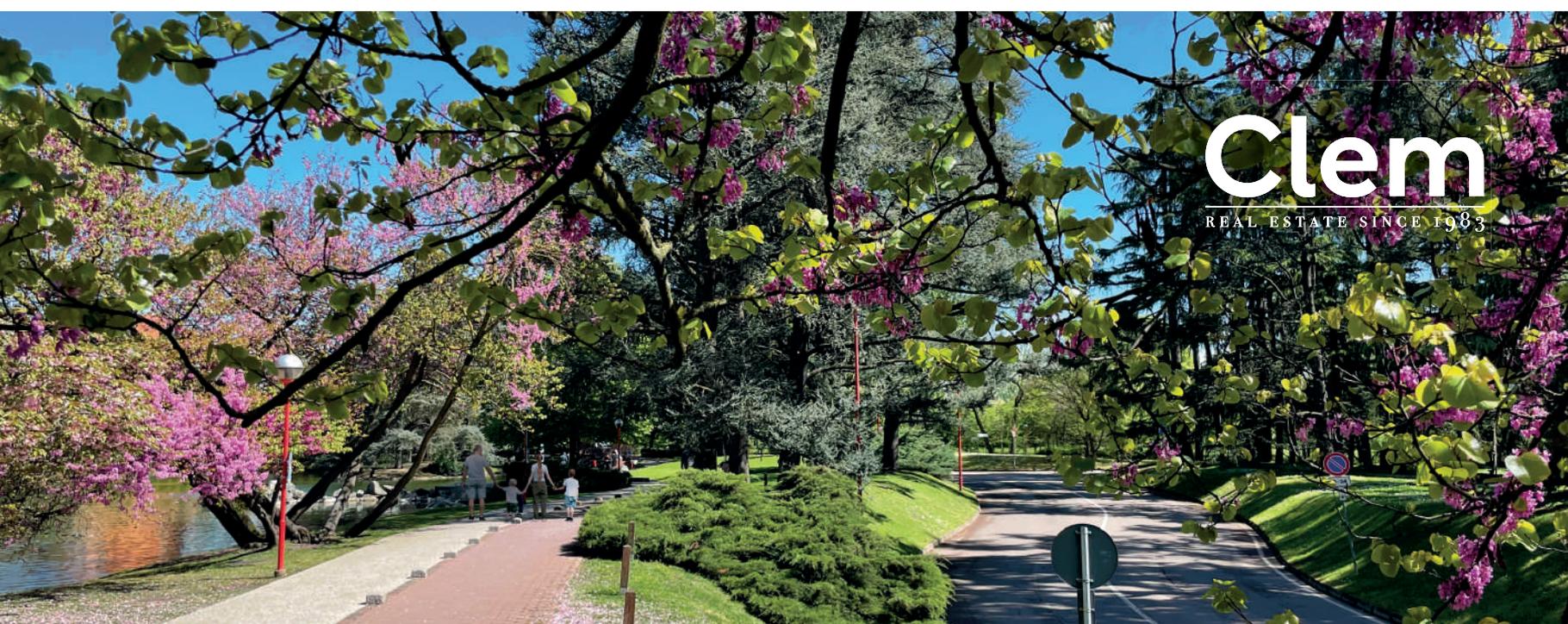
Tra stradine di campagna e vicinanza con il parco Lambro, gli amanti della corsa e della vita all'aria aperta non hanno di che annoiarsi! E poi c'è lo **sporting Club** che offre tante soluzioni tra campi da tennis coperti d'in-

verno e scoperti in estate, piscine outdoor e al chiuso, bar, ristorante palestra e corsi.

“Vivere a Milano 2 rappresenta una scelta che sempre più milanesi sposano: seppur attaccato alla città, **qui si vive in una dimensione umana e immersi nella natura**”, spiega Paola Lomolino, Responsabile di Clem Immobiliare, dal 1983 agenzia di riferimento per le compravendite e le locazioni a Milano 2. **“Le soluzioni degli immobili sposano tutte le esigenze:** dal bilocale all'attico con piscina condominiale, le possibilità sono davvero tante. E i costi sono inferiori alla maggior parte delle zone della città, con spese condominiali mediamente in linea con quelli di Milano”.

In effetti il valore delle case da ristrutturare si aggira intorno ai 3.800 euro al mq ma per chi non avesse voglia di cimentarsi in una ristrutturazione ci sono anche soluzioni già ristrutturate.

**Un fascino unico e senza tempo quello di Milano 2:** qui la vita ha davvero un sapore tutto da scoprire!



**Clem**  
REAL ESTATE SINCE 1983

Member of



## Vieni a vivere a Milano 2

OLTRE UNA NUOVA CASA, IL TUO NUOVO STILE DI VITA. VIENI A TROVARCI!

📍 Residenza Botteghe, Milano 2 | Melchiorre Gioia, 55, Milano | Santa Maria Segreta, 6, Milano

☎ Tel. 02 670 4972    ✉ info@clemilanodue.com    🌐 www.clemilanodue.com



A place to be

